



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 13.05.2021. 23:36

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 11788

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-4072/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 72 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2678/1	152,153	ALEJA KRALJA ZVONIMIRA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 11, VARAŽDIN, ULICA TINA UJEVIĆA 2 PODZEMNA GARAŽA	3632 1331 1037 1264	
		UKUPNO:		3632	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/11788 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 07.09.2011. Z-4597/11	
1.1	Temeljem čl. 268. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za građevinu na čkbr. 2678/1 u A priložena uporabna dozvola Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Klasa: UP/I 361-04/10-01/17, Urbroj: 2186/01-12-10-05-SS od 01.07.2010. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
72.	Suvlasnički dio: 5785/723175 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/11788 prenosi se slijedeći upis: Etaža 74 u naravi stan na 6 katu (Aleja kralja Zvonimira 11), a koji se sastoji od: ulaz 7,75m2, kupaonica 6,80m2, kuhinja 10,00m2, dnevna soba 19,85m2, spavaća soba 10,00m2, loggia 3,45m2, ukupne površine 57,85m2 DIP D.O.O., OIB: 95002488514, FRANKOPANSKA ULICA 81, LUDBREG	
72.1	Zaprimljeno 11.01.2021.g. pod brojem Z-347/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU POSL. BR.: 7 ST-78/2018-44 08.01.2021	na 72 (1.1), 152 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 72 (5785/723175)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/11788 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.03.2012. broj Z-1286/12 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretnini radi osiguranja novčane tražbine od 02.03.2012.g. uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 400.000,00 kuna, s rokom i uvjetima vraćanja zajma prema Ugovoru o zajmu od 24.02.2012.g., na etaži 74, za korist: DULIKRAVIĆ MILISAV, OIB: 28875769415, LUDBREG, MATIJE GUPCA 6	400.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.05.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 13.05.2021. 23:36

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 11788

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-4072/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 152 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2678/1	152,153	ALEJA KRALJA ZVONIMIRA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 11, VARAŽDIN, ULICA TINA UJEVIĆA 2 PODZEMNA GARAŽA	3632 1331 1037 1264	
		UKUPNO:		3632	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/11788 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 07.09.2011. Z-4597/11	
1.1	Temeljem čl. 268. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za građevinu na čkbr. 2678/1 u A priložena uporabna dozvola Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Klasa: UP/I 361-04/10-01/17, Urbroj: 2186/01-12-10-05-SS od 01.07.2010. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
152.	Suvlasnički dio: 1150/723175 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/11788 prenosi se slijedeći upis: Etaža 154 u naravi parkirno mjesto u dvorištu, Aleja kralja Zvonimira 11, a koji se sastoji od: parkirno mjesto br. 9 sa 11,50m2, ukupne površine 11,50m2 DIP D.O.O., OIB: 95002488514, LUDBREG, FRANKOPANSKA 81	
152.1	Zaprimljeno 11.01.2021.g. pod brojem Z-347/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU POSL. BR.: 7 ST-78/2018-44 08.01.2021	na 72 (1.1), 152 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.05.2021.